

**Early Notice and Public Review of a Proposed
Activity in a Federal Flood Risk Management Standard Designated Floodplain**

To: All interested Agencies, Groups, and Individuals

This is to give notice that the City of Corpus Christi under 24 CFR Part 58 has determined that the following proposed action under the Community Development Block Grant (CDBG) Mitigation (MIT) Program, HUD Grant Number 24-065-091-E767 is located in the Federal Flood Risk Management Standard (FFRMS) floodplain, and the City of Corpus Christi will be identifying and evaluating practicable alternatives to locating the action within the floodplain and the potential impacts on the floodplain from the proposed action, as required by Executive Order 11988, in accordance with HUD regulations at 24 CFR 55.20 in Subpart C Procedures for Making Determinations on Floodplain Management and Protection of Wetlands. The proposed project location is at 6541 Greenwood Drive in Corpus Christi, Nueces County, Texas. The extent of the FFRMS floodplain was determined using a freeboard value approach.

The project involves mitigation to potential flood damages at the existing Greenwood Wastewater Treatment Plant (WWTP). The project is being done to allow the plant to maintain integrity of the treatment process during extreme weather events such as hurricanes and tropical storms. Under this project, measures are proposed to protect those structures that are most susceptible to flooding inside the plant along with interior drainage system improvements and grading improvements to collect stormwater from the critical areas within the plant that are prone to ponding in and around plant facilities. The major improvements include the following items: site grading, piping and floodway improvements, flood walls for identified plant structures, a new effluent pump station (EPS) of firm capacity up to 36 MGD, and miscellaneous improvements. The project is in the FFRMS floodplain and portions of the flood mitigation improvements will be in a floodway. Approximately one acre of the floodplain will be temporarily impacted, with approximately 0.1 acre of floodway impacts. The impacted floodplain provides the following natural and beneficial functions: flood risk reduction and floodwater storage.

There are three primary purposes for this notice. First, people who may be affected by activities in the FFRMS floodplain and those who have an interest in the protection of the natural environment should be given an opportunity to express their concerns and provide information about these areas. Commenters are encouraged to offer alternative sites outside of the FFRMS floodplain, alternative methods to serve the same project purpose, and methods to minimize and mitigate project impacts. Second, an adequate public notice program can be an important public educational tool. The dissemination of information and request for public comment about FFRMS floodplains can facilitate and enhance Federal efforts to reduce the risks and impacts associated with the occupancy and modification of these special areas. Third, as a matter of fairness, when the Federal government determines it will participate in actions taking place in FFRMS floodplains, it must inform those who may be put at greater or continued risk.

Written comments must be received by the City of Corpus Christi at the following address on or before February 9, 2026:

City of Corpus Christi
Mayor's Office
P.O. Box 9277, Corpus Christi, TX 78469
(361) 826-3100
Attn: Paulette Guajardo, Mayor

A full description of the project may also be reviewed at <https://www.corpuschristitx.gov/department-directory/corpus-christi-water/cdbg-mitigation-funded-projects/>.

Comments may also be submitted via email at Paulette.Guajardo@CorpusChristi.TX.gov.

Date: January 23, 2026

Aviso Anticipado y Revisión Pública de una Propuesta
Actividad en una Norma Federal de Gestión del Riesgo de Inundaciones Designada como Llanura de Inundación

Para: Todas las agencias, grupos e individuos interesados

Se notifica que la Ciudad de Corpus Christi, bajo el 24 CFR Parte 58, ha determinado que la siguiente acción propuesta bajo el Programa de Mitigación (MIT) de Subvención Bloqueada para el Desarrollo Comunitario (CDBG), Subvención HUD número 24-065-091-E767, se encuentra en la llanura de inundación del Estándar Federal de Gestión de Riesgos de Inundaciones (FFRMS), y la Ciudad de Corpus Christi identificará y evaluará alternativas prácticas para ubicar la acción dentro de la llanura de inundación y los posibles impactos en la llanura de inundación derivados de la acción propuesta, según lo exigido por la Orden Ejecutiva 11988, conforme a las regulaciones del HUD en 24 CFR 55.20 en la Subparte C Procedimientos para Tomar Determinaciones sobre la Gestión y Protección de Humedales en Llanura de Inundación. La ubicación propuesta del proyecto es en 6541 Greenwood Drive en Corpus Christi, condado de Nueces, Texas. La extensión de la llanura de inundación FFRMS se determinó mediante un enfoque de valor de francobordo.

El proyecto consiste en mitigar posibles daños por inundación en la actual Planta de Tratamiento de Aguas Wastewater de Greenwood (WWTP). El proyecto se está llevando a cabo para permitir que la planta mantenga la integridad del proceso de tratamiento durante eventos meteorológicos extremos como huracanes y tormentas tropicales. En el marco de este proyecto, se proponen medidas para proteger aquellas estructuras más susceptibles a inundaciones dentro de la planta, junto con mejoras en el sistema de drenaje interior y mejoras en nivelación para recoger aguas pluviales de las áreas críticas dentro de la planta que son propensas a acumularse en y alrededor de las instalaciones de la planta. Las principales mejoras incluyen los siguientes elementos: nivelación del terreno, mejoras en tuberías y canales de inundación, muros de inundación para estructuras de plantas identificadas, una nueva estación de bombeo de efluentes (EPS) con capacidad firme de hasta 36 MGD, y mejoras varias. El proyecto se encuentra en la llanura de inundación del FFRMS y partes de las mejoras de mitigación de inundaciones estarán en un canal de inundación. Aproximadamente una hectárea de la llanura de inundación se verá afectada temporalmente, con aproximadamente 0,1 acres de impactos en la zona de desagüe. La llanura de inundación afectada proporciona las siguientes funciones naturales y beneficiosas: reducción del riesgo de inundación y almacenamiento de agua de inundación.

Este aviso tiene tres propósitos principales. En primer lugar, las personas que puedan verse afectadas por actividades en la llanura de inundación del FFRMS y aquellas que tengan interés en la protección del medio ambiente natural deberían tener la oportunidad de expresar sus preocupaciones y proporcionar información sobre estas áreas. Se anima a los comentaristas a ofrecer sitios alternativos fuera de la llanura de inundación del FFRMS, métodos alternativos para cumplir el mismo propósito del proyecto y métodos para minimizar y mitigar los impactos del proyecto. En segundo lugar, un programa adecuado de aviso público puede ser una herramienta educativa importante para el público en general. La difusión de información y la solicitud de comentarios públicos sobre las llanuras de inundación del FFRMS pueden facilitar y reforzar los esfuerzos federales para reducir los riesgos e impactos asociados a la ocupación y modificación de estas áreas especiales. Tercero, por equidad, cuando el gobierno federal determine que participará en acciones que se lleven a cabo en las llanuras de inundación del FFRMS, debe informar a quienes puedan estar en mayor o continuo riesgo.

Los comentarios escritos deben ser recibidos por la Ciudad de Corpus Christi en la siguiente dirección antes del 9 de febrero de 2026:

City of Corpus Christi
Mayor's Office
P.O. Box 9277, Corpus Christi, TX 78469
(361) 826-3100
Attn: Paulette Guajardo, Mayor

También puede revisarse una descripción completa del proyecto en
<https://www.corpuschristitx.gov/departments-directory/corpus-christi-water/cdbg-mitigation-funded-projects/>.

Los comentarios también pueden enviarse por correo electrónico en
Paulette.Guajardo@CorpusChristi.TX.gov.

Fecha: 23 de enero de 2026