

**NOTICE OF FINDING OF NO SIGNIFICANT IMPACT AND
NOTICE OF INTENT TO REQUEST RELEASE OF FUNDS**

Date of Notice: March 30, 2026

Responsible Entity: City of Corpus Christi
1201 Leopard Street
Corpus Christi, TX 78401
(361) 826-3100

These notices shall satisfy two separate but related procedural requirements for activities to be undertaken by the City of Corpus Christi.

REQUEST FOR RELEASE OF FUNDS

On or about April 22, 2026 the City of Corpus Christi will submit a request to the Texas General Land Office (GLO) for the release of Community Development Block Grant Mitigation funds under Supplemental Appropriations for Disaster Relief Requirements, 2018 (Division B, Subdivision 1 of the Bipartisan Budget Act of 2018, P.L. 115-123), as amended to undertake a project known as Greenwood WWTP Flood Mitigation & Backup Generator.

Project Location: The project is at the Greenwood Wastewater Treatment Plant (WWTP), which is located at 6541 Greenwood Drive to the southwest of the intersection of Greenwood Drive and Saratoga Boulevard in Corpus Christi, Nueces County, Texas 78417. The WWTP is at 27.719271° north latitude and -97.457559° west longitude.

Project Description:

Greenwood WWTP Flooding Mitigation:

The Greenwood WWTP has a maximum rated capacity of 8 million gallons per day (MGD). In the past decade, the Greenwood WWTP has experienced at least two (2) major flooding events that have caused damage to equipment, endangered personnel, inhibited the plant's ability to disinfect and meter the wastewater and caused wastewater outflows to La Volla Creek.

In September 2010, the plant had experienced the worst storm event in its history. Floodwaters came up to the headworks building and flooded the storage room. The water damaged Control Room No. 1 and flooded the UV disinfection equipment and caused damage to numerous equipment throughout the plant. During a major flooding event in April 2015, water flooded the digester pump room and overtopped the influent lift station wet well. While the operators were able to temporarily raise the ultra-violet (UV) disinfection system to prevent damage to the equipment, the plant was unable to maintain disinfection during the event. The flooding also affected several structures at the plant including the influent pump station, digester pump station, effluent screen structure, UV disinfection structure and reclaimed water pump station with high-water marks of up to 26.5 feet being observed at parts of the plant.

As a result of the plant flooding during storm events in the past, significant inflow and infiltration has occurred in the system, wastewater disinfection has been interrupted, and untreated outflows have been observed at La Volla Creek. In addition, since the plant influent lift station gets flooded, it leads to back-up in the collection system and the potential for sanitary sewer overflows (SSOs) increases in the areas surrounding the plant.

The purpose of this project is to mitigate potential flood damages to the Greenwood WWTP and allow the plant to maintain integrity of the treatment process during extreme weather events such as hurricanes and tropical storms. Under this project, measures are proposed to protect those structures that are most susceptible to flooding inside the plant along with interior drainage system improvements and grading improvements to collect stormwater from the critical areas within the plant that are prone to ponding in and around plant facilities.

The major improvements and flood mitigation measures include the following items:

- Site grading, piping and floodway improvements
- Flood walls for identified plant structures
- A new effluent pump station (EPS) of firm capacity up to 36 MGD
- Miscellaneous improvements

Greenwood WWTP Emergency Generator:

The Greenwood WWTP currently meets the minimum power requirements set by TCEQ with dual power supply by AEP, however, there is no emergency generator for the plant to deal with the situation of grid electrical power outages.

The major improvements of this project components include:

- Installation of emergency generators
- Instrumentation and electrical control system for automatic switch between AEP power and emergency generators
- Miscellaneous improvements related to emergency generators

Statement of Purpose and Need for the Proposal: The purpose of this project is to mitigate potential flood damages to the Greenwood WWTP and allow the plant to maintain integrity of the treatment process during extreme weather events such as hurricanes and tropical storms. The service area of the Greenwood WWTP serves 64,336 people and it is the second largest wastewater plant in Corpus Christi. The flood mitigation measures and emergency generator installation will benefit the citizens living in the Greenwood basin with a lower and moderate income (LMI) of 56.8%.

Funding Information:

Grant Number	Community Development Block Grant Mitigation Program	Funding Amount
24-065-091-E767	CDBG-MIT	\$8,432,420.00

Estimated Total CDBG-MIT Program Funded Amount: \$8,432,420.00

Estimated Total Local Funded Amount: \$6,577,191.00

Estimated Total Project Cost (CDBG-MIT and Local funds) [24 CFR 58.32(d)]:

\$15,009,611.00

FINDING OF NO SIGNIFICANT IMPACT

The City of Corpus Christi has determined that the project will have no significant impact on the human environment. Therefore, an Environmental Impact Statement under the National Environmental Policy Act of 1969 (NEPA) is not required. Additional project information is contained in the Environmental Review Record (ERR) on file online at <https://www.corpuschristitx.gov/department-directory/corpus-christi-water/cdbg-mitigation-funded-projects/> and at City Hall at 1201 Leopard Street, Corpus Christi, TX 78401 and may be examined or copied weekdays 8 A.M. to 5 P.M.

PUBLIC COMMENTS

Any individual, group, or agency may submit written comments on the ERR to the City of Corpus Christi, Mayor's Office at 1201 Leopard Street, Corpus Christi, TX 78401. All comments received by April 14, 2026 will be considered by the City of Corpus Christi prior to authorizing submission of a request for release of funds. Comments should specify which Notice they are addressing.

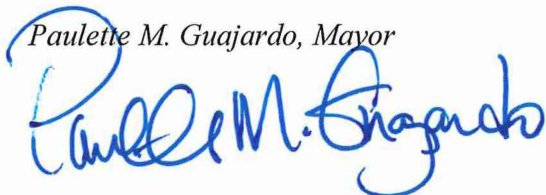
ENVIRONMENTAL CERTIFICATION

The City of Corpus Christi certifies to the GLO that Paulette M. Guajardo in her capacity as Mayor consents to accept the jurisdiction of the Federal Courts if an action is brought to enforce responsibilities in relation to the environmental review process and that these responsibilities have been satisfied. GLO's approval of the certification satisfies its responsibilities under NEPA and related laws and authorities and allows the City of Corpus Christi to use Program funds.

OBJECTIONS TO RELEASE OF FUNDS

GLO will accept objections to its release of funds and the City of Corpus Christi's certification for a period of fifteen days following the anticipated submission date or its actual receipt of the request (whichever is later) only if they are on one of the following bases: (a) the certification was not executed by the Certifying Officer of the City of Corpus Christi; (b) the City of Corpus Christi has omitted a step or failed to make a decision or finding required by HUD regulations at 24 CFR part 58; (c) the grant recipient or other participants in the development process have committed funds, incurred costs or undertaken activities not authorized by 24 CFR Part 58 before approval of a release of funds by GLO; or (d) another Federal agency acting pursuant to 40 CFR Part 1504 has submitted a written finding that the project is unsatisfactory from the standpoint of environmental quality. Objections must be prepared and submitted in accordance with the required procedures (24 CFR Part 58, Sec. 58.76) and shall be addressed to Heather Lagrone, Texas General Land Office, at P.O. Box 12873, Austin, TX 78711-2873 or at env.reviews@recovery.texas.gov. Potential objectors should contact GLO to verify the actual last day of the objection period.

Paulette M. Guajardo, Mayor



**AVISO DE DETERMINACIÓN DE AUSENCIA DE IMPACTO SIGNIFICATIVO Y
AVISO DE INTENCIÓN DE SOLICITAR LA LIBERACIÓN DE FONDOS**

Fecha del aviso: 30 de marzo de 2026

Entidad responsable: Ciudad de Corpus Christi
1201 Leopard Street
Corpus Christi, TX 78401
(361) 826-3100

Estos avisos tienen por objeto cumplir con dos requisitos de procedimiento distintos, aunque relacionados, para las actividades que llevará a cabo la Ciudad de Corpus Christi.

SOLICITUD DE LIBERACIÓN DE FONDOS

Aproximadamente el 22 de abril de 2026, la Ciudad de Corpus Christi presentará una solicitud ante la Oficina General de Tierras de Texas (GLO, por sus siglas en inglés) para la liberación de fondos de la Subvención en Bloque para el Desarrollo Comunitario (CDBG) destinados a mitigación, en virtud de las Asignaciones Suplementarias para Requisitos de Alivio ante Desastres de 2018 (División B, Subdivisión 1 de la Ley de Presupuesto Bipartidista de 2018, P.L. 115-123), según enmiendas, con el fin de emprender un proyecto conocido como "Mitigación de Inundaciones y Generador de Respaldo para la PTAR Greenwood".

Ubicación del proyecto: El proyecto se llevará a cabo en la Planta de Tratamiento de Aguas Residuales (PTAR) Greenwood, la cual está situada en 6541 Greenwood Drive, al suroeste de la intersección de Greenwood Drive y Saratoga Boulevard, en Corpus Christi, Condado de Nueces, Texas 78417. La PTAR se encuentra en la latitud norte 27.719271° y la longitud oeste - 97.457559°.

Descripción del proyecto:

Mitigación de inundaciones en la PTAR Greenwood:

La PTAR Greenwood posee una capacidad nominal máxima de 8 millones de galones por día (MGD). En la última década, la PTAR de Greenwood ha experimentado al menos dos (2) eventos de inundación importantes que han causado daños a los equipos, puesto en peligro al personal, obstaculizado la capacidad de la planta para desinfectar y medir las aguas residuales, y provocado descargas de aguas residuales hacia el arroyo La Volla (La Volla Creek).

En septiembre de 2010, la planta experimentó el peor evento de tormenta de su historia. Las aguas de la inundación llegaron hasta el edificio de las obras de cabecera e inundaron el cuarto de almacenamiento. El agua dañó la Sala de Control N.º 1, inundó el equipo de desinfección por rayos UV y causó daños a numerosos equipos en toda la planta. Durante un evento de inundación

mayor en abril de 2015, el agua anegó la sala de bombas del digestor y desbordó el pozo húmedo de la estación de bombeo de afluente. Si bien los operadores lograron elevar temporalmente el sistema de desinfección por radiación ultravioleta (UV) para evitar daños al equipo, la planta no pudo mantener la desinfección durante el evento. La inundación también afectó a varias estructuras de la planta, incluidas la estación de bombeo de afluente, la estación de bombas del digestor, la estructura de cribado de efluentes, la estructura de desinfección UV y la estación de bombeo de agua recuperada; en algunas zonas de la planta se observaron marcas de nivel máximo del agua de hasta 26.5 pies.

Como consecuencia de las inundaciones sufridas por la planta durante eventos de tormenta en el pasado, se ha producido una infiltración y un caudal de entrada significativos en el sistema, se ha interrumpido la desinfección de las aguas residuales y se han observado descargas de aguas no tratadas en el arroyo La Volla. Además, dado que la estación de bombeo de afluente de la planta se inunda, esto provoca un represamiento en el sistema de recolección y aumenta el riesgo de desbordamientos de alcantarillado sanitario (SSO) en las zonas circundantes a la planta.

El propósito de este proyecto es mitigar los posibles daños por inundación en la Planta de Tratamiento de Aguas Residuales (WWTP) de Greenwood y permitir que la planta mantenga la integridad del proceso de tratamiento durante eventos climáticos extremos, tales como huracanes y tormentas tropicales. En el marco de este proyecto, se proponen medidas para proteger aquellas estructuras de la planta que son más susceptibles a las inundaciones, junto con mejoras en el sistema de drenaje interior y en la nivelación del terreno, con el fin de recolectar las aguas pluviales de las áreas críticas dentro de la planta que son propensas a la formación de charcos en las instalaciones y sus alrededores.

Las principales mejoras y medidas de mitigación de inundaciones incluyen los siguientes elementos:

- Mejoras en la nivelación del sitio, las tuberías y los cauces de desagüe.
- Muros de contención contra inundaciones para estructuras identificadas de la planta.
- Una nueva estación de bombeo de efluentes (EPS) con una capacidad firme de hasta 36 MGD.
- Mejoras diversas.

Generador de emergencia de la PTAR de Greenwood:

Actualmente, la PTAR de Greenwood cumple con los requisitos mínimos de suministro eléctrico establecidos por la TCEQ gracias a un suministro dual proporcionado por AEP; sin embargo, la planta no cuenta con un generador de emergencia para hacer frente a situaciones de cortes en el suministro eléctrico de la red pública.

Las principales mejoras de los componentes de este proyecto incluyen:

- Instalación de generadores de emergencia
- Sistema de instrumentación y control eléctrico para la conmutación automática entre el suministro eléctrico de AEP y los generadores de emergencia
- Mejoras diversas relacionadas con los generadores de emergencia

Declaración de propósito y necesidad de la propuesta: El propósito de este proyecto es mitigar los posibles daños por inundaciones en la Planta de Tratamiento de Aguas Residuales (PTAR) de Greenwood y permitir que la planta mantenga la integridad del proceso de tratamiento durante eventos climáticos extremos, tales como huracanes y tormentas tropicales. El área de servicio de la PTAR de Greenwood atiende a 64,336 personas y constituye la segunda planta de tratamiento de aguas residuales más grande de Corpus Christi. Las medidas de mitigación de inundaciones y la instalación de los generadores de emergencia beneficiarán a los ciudadanos que residen en la cuenca de Greenwood, de los cuales un 56.8% pertenece al grupo de ingresos bajos y moderados (LMI).

Información sobre el financiamiento:

Número de subvención	Programa de Mitigación de Subvenciones en Bloque para el Desarrollo Comunitario	Monto de la financiación
24-065-091-E767	CDBG-MIT	\$8,432,420.00

Monto total estimado financiado por el Programa CDBG-MIT: \$8,432,420.00

Monto total estimado de financiamiento local: \$6,577,191.00

Costo total estimado del proyecto (fondos CDBG-MIT y locales) [24 CFR 58.32(d)]: \$15,009,611.00

DETERMINACIÓN DE AUSENCIA DE IMPACTO SIGNIFICATIVO

La Ciudad de Corpus Christi ha determinado que el proyecto no tendrá un impacto significativo en el entorno humano. Por lo tanto, no se requiere una Declaración de Impacto Ambiental conforme a la Ley Nacional de Política Ambiental de 1969 (NEPA, por sus siglas en inglés). La información adicional del proyecto se encuentra en el Expediente de Revisión Ambiental (ERR), el cual está disponible en línea en <https://www.corpuschristitx.gov/department-directory/corpus-christi-water/cdbg-mitigation-funded-projects/> y en el Ayuntamiento, ubicado en 1201 Leopard Street, Corpus Christi, TX 78401; dicho expediente puede ser examinado o copiado los días laborables, de 8:00 a.m. a 5:00 p.m.

COMENTARIOS DEL PÚBLICO

Cualquier individuo, grupo o agencia puede enviar comentarios por escrito sobre el ERR a la Ciudad de Corpus Christi, a la Oficina de la Alcaldía, en 1201 Leopard Street, Corpus Christi, TX 78401. Todos los comentarios recibidos antes del 14 de abril de 2026 serán considerados por la Ciudad de Corpus Christi antes de autorizar el envío de una solicitud para la liberación de fondos. Los comentarios deben especificar a qué Aviso hacen referencia.

CERTIFICACIÓN AMBIENTAL

La Ciudad de Corpus Christi certifica ante la GLO que Paulette M. Guajardo, en su calidad de Alcaldesa, consiente en aceptar la jurisdicción de los Tribunales Federales en caso de que se inicie una acción legal para hacer cumplir las responsabilidades relacionadas con el proceso de revisión ambiental, y certifica que dichas responsabilidades han sido cumplidas. La aprobación de esta certificación por parte de la GLO satisface las responsabilidades de esta última conforme a la NEPA y a las leyes y autoridades relacionadas, y permite a la Ciudad de Corpus Christi utilizar los fondos del Programa.

OBJECIONES A LA LIBERACIÓN DE FONDOS

La GLO aceptará objeciones a la liberación de fondos por su parte y a la certificación de la Ciudad de Corpus Christi durante un período de quince días a partir de la fecha prevista para el envío de la solicitud o de la fecha de recepción efectiva de la misma (la que ocurra más tarde), únicamente si dichas objeciones se fundamentan en una de las siguientes bases: (a) que la certificación no haya sido suscrita por el Funcionario Certificador de la Ciudad de Corpus Christi; (b) que la Ciudad de Corpus Christi haya omitido un paso o no haya emitido una decisión o determinación requerida por las reglamentaciones del HUD establecidas en el Título 24 del CFR, Parte 58; (c) el beneficiario de la subvención u otros participantes en el proceso de desarrollo han comprometido fondos, incurrido en costos o emprendido actividades no autorizadas por la Parte 58 del Título 24 del CFR antes de la aprobación de la liberación de fondos por parte de la GLO; o (d) otra agencia federal, actuando de conformidad con la Parte 1504 del Título 40 del CFR, ha presentado un dictamen por escrito indicando que el proyecto es insatisfactorio desde el punto de vista de la calidad ambiental. Las objeciones deben prepararse y presentarse de acuerdo con los procedimientos requeridos (24 CFR Parte 58, Sec. 58.76) y deberán dirigirse a Heather Lagrone, Texas General Land Office, a la dirección P.O. Box 12873, Austin, TX 78711-2873, o a env.reviews@recovery.texas.gov. Los posibles objetores deben comunicarse con la GLO para verificar la fecha exacta del último día del período de objeción.

Paulette M. Guajardo, Alcaldesa

