

Public Hearing Date has moved to Tuesday, July 28, 2026, at same location and public comment period has been extended to July 27, 2026.

**NOTICE TO THE PUBLIC
CITY OF CORPUS CHRISTI
PLANNING AND ECONOMIC DEVELOPMENT DEPARTMENT
CITY OF CORPUS CHRISTI FISCAL YEAR 2027/HUD PROGRAM YEAR
2026 ANNUAL ACTION PLAN
30-DAY PUBLIC COMMENT AND PUBLIC HEARING NOTICE**

Notice is hereby given that the City of Corpus Christi, Texas prepared its FY 2027/PY 2026 Annual Action Plan (AAP). The AAP is a requirement for the City's annual funding allocation of Community Development Block Grant (CDBG), HOME Investment Partnerships Program (HOME) and Emergency Solutions Grant (ESG) funds through the U.S. Department of Housing and Urban Development (HUD). The AAP is a blueprint for the expenditure of these federal funds in the City of Corpus Christi from October 1, 2026, to September 30, 2027.

The Planning and Economic Development Department (PEDD) is responsible for developing the FY2027/PY2026 AAP for programs administered locally and funded by HUD. The draft FY2027/PY2026 AAP will be on public display for 30 days beginning on June 22, 2026, through July 21, 2026, for public review and comments.

The FY2027/PY2026 AAP is a one-year plan for funding for CDBG, ESG and HOME.

The FY2027/PY2026 AAP addresses the local housing and community development needs identified in the 2023-2027 Five-Year Consolidated Plan. The FY2027/PY2026 AAP describes the City's planned use of federal, state and local funding resources to address the needs of persons who are homeless and low- and moderate-income. Also, it describes activities and projects to be assisted with other funds received under the CDBG, ESG, HOME and other HUD programs that help to meet housing and community development objectives.

The City of Corpus Christi will receive the following amounts in its FY2027/PY2026 AAP allocation from HUD:

CDBG-\$2,700,757
ESG-\$232,640
HOME-\$1,130,831

For CDBG, additional funding in the amount of approximately \$100,000 in program income and approximately \$200,000 reprogrammed unspent funds from FY22/PY21 AAP, FY23/PY22 AAP, FY24/PY23, FY25/PY24 and FY26/PY25 from public facility projects, program administration, program delivery and Code Enforcement that have been made available for the upcoming FY2027/PY2026 CDBG program allocations for a total funding level of approximately \$3,000,757.

HOME will have an additional approximate amount of \$250,000 generated from program income and \$1,009,563.90 of program income received in FY26/PY25 from a rental/rehabilitation loan payoff for Costa Tarragona 1 project and \$1,116,981.26 of program income received in FY26/PY25 from a rental/rehabilitation loan payoff for Costa Tarragona 2 project for a preliminary estimated funding amount of \$3,507,376.16 for the FY2027/PY2026 year.

For the ESG Program, an allocation of \$232,640 is available for the FY2027/PY2026 year.

In accordance with the City of Corpus Christi's Citizen Participation Plan (CPP), the City will hold a public hearing and First Reading Ordinance at the time and location noted below. The public hearing is being held to provide all City residents with ample opportunity to attend and comment.

The purpose of the public hearing is to receive citizen comments regarding the draft FY2027/PY2026 AAP.

The City Council will hold a Public Hearing during the regular City Council meeting on:

Tuesday, July 21, 2026 at 11:30 a.m.
City of Corpus Christi
City Hall Council Chambers
1st Floor City Hall
1201 Leopard Street
Corpus Christi, TX 78401

Please visit the City Council virtual meeting link below to access the public hearing: <https://corpuschristi.legistar.com/Calendar.aspx>

ADA and Equal Opportunity Compliance Statement

If you need accommodations for physical mobility, sensory impairment or language needs to participate in the meeting, please contact the PEDD at 361-826-3816. Notification 48 hours prior to the meeting will enable the PEDD to make reasonable arrangements to ensure accessibility to the meeting.

Citizens, public agencies and other interested parties are invited to submit written or verbal comments on the City's FY2027/PY2026 AAP projected use of funds for the CDBG, ESG and HOME programs during this 30-day public comment period. The FY2027/PY2026 AAP can be found at PEDD's website <https://www.corpuschristitx.gov/departments-directory/planning-economic-development/>, the PEDD and the La Retama Central Library. Written comments will be received from June 22, 2026, to July 21, 2026, at the PEDD, ATTN: Grant Monitoring Manager, 1201 Leopard Street, Corpus Christi, Texas 78401 or emailed to leticiak@corpuschristitx.gov. For additional information or comments regarding the City's statement of local

policy to minimize displacement or the FY2027/PY2026 AAP, contact Leticia Kanmore at 361-826-3816.

City Council is expected to consider final approval of the proposed FY2027/PY 2026 AAP on July 28, 2026, at the regularly scheduled Council meeting. The final FY2027/PY2026 AAP will be submitted to HUD on or before August 15, 2026.

Any changes to the FY2027/PY2026 AAP will be posted online on PEDD's website at <https://www.corpuschristitx.gov/departments-directory/planning-economic-development/>

La fecha de la audiencia pública se ha trasladado al martes 28 de julio de 2026, en el mismo lugar, y el periodo de comentarios públicos se ha ampliado hasta el 27 de julio de 2026.

AVISO AL PÚBLICO
CIUDAD DE CORPUS CHRISTI
DEPARTAMENTO DE PLANIFICACIÓN Y DESARROLLO ECONÓMICO
PLAN DE ACCIÓN ANUAL del año fiscal 2027/HUD del Programa 2026
de la ciudad de Corpus Christi
AVISO DE COMENTARIOS PÚBLICOS Y AUDIENCIA PÚBLICA DE 30
DÍAS

Se notifica que la ciudad de Corpus Christi, Texas, ha preparado su Plan de Acción Anual (AAP) para el año fiscal 2027/año 2026. El AAP es un requisito para la asignación anual de fondos de la ciudad como el Community Development Block Grant (CDBG), el Programa de Alianzas de Inversión HOME (HOME) y la Subvención para Soluciones de Emergencia (ESG) a través del Departamento de Vivienda y Desarrollo Urbano de EE. UU. (HUD). El AAP es un plan para el gasto de estos fondos federales en la ciudad de Corpus Christi desde el 1 de octubre de 2026 hasta el 30 de septiembre de 2027.

El Departamento de Planificación y Desarrollo Económico (PEDD) es responsable de desarrollar el AAP para el año fiscal 2027/año 2026 para los programas administrados localmente y financiados por HUD. El borrador del AAP para el año fiscal 2027/PY2026 estará en exhibición pública durante 30 días a partir del 22 de junio de 2026 hasta el 21 de julio de 2026, para su revisión pública y comentarios.

El AAP del año fiscal 2027/año 2026 es un plan anual para la financiación de CDBG, ESG y HOME.

El AAP del año fiscal 2027/año 2026 aborda las necesidades locales de vivienda y desarrollo comunitario identificadas en el Plan Consolidado de Cinco Años de 2023-2027. El AAP del año fiscal 2027/año fiscal 2026 describe el uso planificado por parte de la ciudad de recursos financiados federales, estatales y locales para atender las necesidades de personas sin hogar y de ingresos bajos y moderados. Además, describe actividades y proyectos que se deben apoyar con otros fondos recibidos bajo los programas CDBG, ESG, HOME y otros HUD que ayuden a cumplir los objetivos de vivienda y desarrollo comunitario.

La ciudad de Corpus Christi recibirá las siguientes cantidades en su asignación AAP para el año fiscal 2027/año 2026 de HUD:

CDBG-\$2,700,757
ESG-\$232,640
HOME-\$1,130,831

Para el CDBG, se obtuvo financiación adicional de aproximadamente \$100,000 en ingresos por programas y aproximadamente \$200,000 reprogramados fondos no gastados de los fondos no gastados de los años fiscal FY22/PY21 AAP, FY23/PY22, FY24/PY23, FY25/PY24 y FY26/PY25

procedentes de proyectos de instalaciones públicas, administración de programas, ejecución de programas y cumplimiento de códigos que se han puesto a disposición para las próximas asignaciones de programas de los programas CDBG para los próximos años fiscales 2027/PY2026, para un nivel total de financiación de aproximadamente \$3,000,757.

HOME tendrá una cantidad adicional aproximada de \$250,000 generados a partir de los ingresos del programa y \$1,009,563.90 de los ingresos del programa recibidos en el año fiscal 26/PY25 de un préstamo de alquiler/rehabilitación para el proyecto Costa Tarragona 1 y \$1,116,981.26 de ingresos del programa recibidos en el año fiscal 26/PY25 de un préstamo de alquiler/rehabilitación para el proyecto Costa Tarragona 2, por un importe preliminar estimado de financiación de \$3,507,376.16 para el año fiscal 2027/año 2026.

Para el Programa ESG, se dispone de una asignación de \$232,640 para el año fiscal 2027/año fiscal 2026.

De acuerdo con el Plan de Participación Ciudadana (CPP) de la Ciudad de Corpus Christi, la ciudad celebrará una audiencia pública y una Ordenanza de Primera Lectura en el momento y lugar indicados a continuación. La audiencia pública se celebra para ofrecer a todos los residentes de la ciudad la oportunidad de asistir y comentar.

El propósito de la audiencia pública es recibir comentarios de los ciudadanos respecto al borrador del AAP para el año fiscal 2027/PY2026.

El Ayuntamiento celebrará una audiencia pública durante la reunión ordinaria del Ayuntamiento sobre:

Martes, 21 de julio de 2026 a las 11:30 a.m.
Ciudad de Corpus Christi
Cámaras del Ayuntamiento
Primer Piso del Ayuntamiento
1201 Leopard Street
Corpus Christi, TX 78401

Por favor, visite el enlace de la reunión virtual del Ayuntamiento a continuación para acceder a la audiencia pública:
<https://corpuschristi.legistar.com/Calendar.aspx>

Declaración de Cumplimiento de la ADA y la Igualdad de Oportunidades
Si necesita adaptaciones para la movilidad física, discapacidad sensorial o necesidades de lenguaje para participar en la reunión, por favor contacte con el PEDD en el 361-826-3816. Una notificación 48 horas antes de la reunión permitirá al PEDD tomar medidas razonables para garantizar la accesibilidad a la reunión.

Se invita a ciudadanos, organismos públicos y otras partes interesadas a presentar comentarios escritos o verbales sobre el uso proyectado de fondos

de la Ciudad para el AAP de la Ciudad para el año fiscal 2027/PY2026 de los programas CDBG, ESG y HOME durante este periodo de comentarios públicos de 30 días. El AAP del año fiscal 2027/PY2026 puede consultarse en la página web de PEDD <https://www.corpuschristitx.gov/departments-directory/planning-economic-development/> , el PEDD y la Biblioteca Central de La Retama. Se recibirán comentarios escritos desde el 22 de junio de 2026 hasta el 21 de julio de 2026 en el PEDD, ATTN: Grant Monitoring Manager, 1201 Leopard Street, Corpus Christi, Texas 78401 o enviados por correo electrónico a leticiak@corpuschristitx.gov. Para información adicional o comentarios sobre la declaración de política local de la ciudad para minimizar desplazamientos o el AAP del año fiscal 2027/PY2026, contacte con Leticia Kanmore en el 361-826-3816.

Se espera que el Ayuntamiento considere la aprobación final del AAP propuesto para el año fiscal 2027/año 2026 el 28 de julio de 2026, en la reunión ordinaria del Consejo. El AAP final del año fiscal 2027/PY2026 se enviará al HUD antes del 15 de agosto de 2026.

Cualquier cambio en el AAP del año fiscal 2027/PY2026 se publicará en línea en la página web de PEDD en <https://www.corpuschristitx.gov/departments-directory/planning-economic-development/>